

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-7334-ISAW-1/2023
Заводни број: 351-238/23
Датум: 20.03.2023. године
22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинска управа Општина Рума Нада Харш, а на основу члана 3 и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума („Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника Општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) члана 28 и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 68/19), и члана 3. став 1. тачка 7. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС", број 2/19), решавајући по захтеву инвеститора Опарушић Миладина [REDACTED] из Доњих Петроваца ул. [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбеном објекту бр. 1, у Доњим Петровцима, ул. Закић Станка старог бр. 6Б, на катастарској парцели број 493/2 к.о. Доњи Петровци, чији је инвеститор Опарушић Миладин [REDACTED] из Доњих Петроваца ул. [REDACTED].

Саставни део Одобрења за извођење радова је Идејни пројекат кућне гасне инсталације број 6-089 од 12.05.2021. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Драган Милиновић дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 3244 03.

Предрачунска вредност радова износи: 21.000,00 динара

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган се не упушта у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор Опарушић Миладин [REDACTED] из Доњих Петроваца ул. [REDACTED], преко овлашћеног ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова, изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4, у објекту бр. 1, у Доњим Петровцима, ул. Закић Станка старог бр. 6Б, на катастарској парцели број 493/2 к.о. Доњи Петровци.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је:

- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.
- Претходна сагласност бр. 11-082/1 од 15.04.2021. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 19.05.2021. године.
- Идејни пројекат и главна свеска кућне гасне инсталације број: 6-089 од 12.05.2021. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Драган Милиновић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 3244 03.
- Лист непокретности бр. 404 к.о. Доњи Петровци, од 07.04.2021. године.
- Изјава суседа, од 17.05.2021. године.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује Ковачевић Александра из Руме за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.

Дана 20.03.2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 404 к.о. Доњи Петровци, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту, а у циљу доношења Решења о одобрењу за извођења радова.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадио

дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш